

Пример за урегулиране на поземлени имоти по чл. 17, ал. 1 и 2 ЗУТ в жилищна зона за ниско застрояване

Сравнителна таблица на ПИ и УПИ

| Поземлен имот (ПИ) | | Урегулиран поземлен имот (УПИ) | | | |
|--------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---|
| № | Повърхност м ² | № | Лице/м | Повърхност м ² | Начин на урегулиране |
| 1 | 581 | I ₁ | 24 | 476 | По чл. 17, ал. 1 ЗУТ, по имотни граници |
| 2 | 481 | II ₂ | 18 | 341 | По чл. 17, ал. 2, т. 2, с договор за прехвърляне на собственост по чл. 17, ал. 3 ЗУТ |
| 3 | 332 | III ₃ | 17 | 326 | |
| 4 | 1231 | IV _{4,5} | 33 13м от ПИ5 и 20м от ПИ4 | 1393 | По чл. 17, ал. 2, т. 3 ЗУТ чрез обединяване в един УПИ без възникване на съсобственост |
| 5 | 306 | | | | |
| 6 | 246 | VI ₆ | 13 | 203 | По чл. 17, ал. 1, по имотни граници във връзка с чл. 19, ал. 6 ЗУТ |
| 7 | 5592 | V ₇ | 45 | 2261 | По чл. 17, ал. 2, т. 1 ЗУТ - образуване на няколко УПИ за един ПИ |
| | | XV ₇ | 26 | 925 | |
| | | XIV ₇ | 24 | 956 | |
| | | XIII ₇ | 24 | 898 | |
| 8 | 608 | XII ₈ | 17 13м от ПИ8 и 4м от ПИ9 | 712 | Упълномерени по чл. 17, ал. 2, т. 2 ЗУТ /реална част от ПИ 9 се включва към УПИ XII ₈ с договор по чл. 17, ал. 3 ЗУТ |
| 9 | 1774 | XI _{9,10} | 44 33м от ПИ9 и 11м от ПИ10 | 1587 | По чл. 17, ал. 2, т. 3 от ЗУТ чрез създаване по волята на собствениците съсобствен УПИ |
| 10 | 209 | | | | |
| 11 | 1115 | X ₁₁ | 28 | 999 | По чл. 17, ал. 1 ЗУТ, по имотни граници |